

Plan de amenajare - Obiect 2  
(Str. Traian - B1.A3-A4)

sc 1 : 200

Dotări - Mobilier urban:		Dotări	
Denumire	Cantitate	Denumire	Cantitate
Bancă parc	14 buc	Complex de joacă 3-12ani	1 buc
Masă cu 2 banci	7 buc	Balansoar 2 locuri	1 buc
Cos de gunoi colectare selectivă	9 buc	Balansoar 4 locuri	1 buc
Cismea dublă	1 buc	Chărătoare traseu	1 buc
Rastel bicicletă	1 buc	Leagăn dublu	1 buc
Stâlp de iluminat	16 buc	Leagăn triplu	1 buc
Panou de informare parc	1 buc	Jucării pe arc	3 buc
		Pod mobil plisă	1 buc
		Groapă de nisip	1 buc
		Chărătoare piramidă	1 buc
		Carnel	1 buc
		Poartă de fotbal	2 buc
		Masă de tenis	3 buc
		Masă de sah	3 buc
		<b>Suprafața amenajată - 3736mp</b>	
		<b>Suprafețe construite existente-amenajate</b>	
		Suprafața existentă	110,92 mp
		Suprafața nouă	5,91 mp
		<b>Total</b>	<b>116,83 mp</b>
		Suprafața existentă	4,5 mp
		Suprafața nouă	203,55 mp
		<b>Total</b>	<b>208,05 mp</b>
		Suprafața existentă	18 mp
		Suprafața nouă	16,30 mp
		<b>Total</b>	<b>34,30 mp</b>
		Suprafața existentă	13,95 mp
		Suprafața nouă	27,25 mp
		<b>Total</b>	<b>41,20 mp</b>
		Suprafața existentă	9,69 mp
		Suprafața nouă	18,42 mp
		<b>Total</b>	<b>28,11 mp</b>
		<b>Total construit existent + amenajat</b>	<b>645,49</b>
		<b>Procent construit din CF</b>	<b>17,28%</b>

Bilant teritorial - Obiect 2		Propus	
Zona studiată	procent din CF	Zona studiată	procent din CF
Suprafața terenului conform CF	3736	100%	3736
Suprafața construită existentă pe amplasament	3736	100%	3736
Situatia existentă pe amplasament			
Zona studiată			
Suprafața verde conform Registrului spațiului verde	2813	75,29%	2813
Suprafața construită existentă pe amplasament	364,61	9,76%	364,61
Suprafața nefuncțională	558,39	14,95%	558,39
<b>Total</b>	<b>3736</b>	<b>100%</b>	<b>3736</b>

Suprafețe amenajate în urma proiectului din suprafața Registrului de Spații Verzi - 2813 mp		Suprafețe amenajate în urma proiectului din suprafața CF-ului - 10942 mp	
Zona studiată	procent	Zona studiată	procent
Suprafața verde regenerată din Registrul spațiului verde	2532,12	89,01%	2532,12
Suprafața construită conform proiect (max. 10% din spațiul verde al Registrului de spații verzi)	280,88	9,99%	280,88
<b>Total</b>	<b>2813</b>	<b>100%</b>	<b>2813</b>

Indicele P.O.C și C.U.T. - se calculează pe baza suprafețelor construite și desfășurate a călătorilor	
Indicele P.O.C și C.U.T.	procent
Indicele P.O.C și C.U.T.	0,00%
Indicele P.O.C și C.U.T.	0,00%

Verificator/Expert	SC. RONO AQUA SRL	Proiect nr.	1533/2024
	RO, Jud. Bihor, mda. Oradea, Str. Șinabă, nr. 12, telefon 0359/591422, fax 0359/191421, X52/218/2020 cod fiscal: 603.707.9500	Beneficiar:	U.A.T. Municipiul Vulcan
		Titlu proiect:	"Regenerarea spațiilor verzi din Municipiul Vulcan" - Obiectul nr. 2 - Zonă amplasată - Str. Traian B1.A3-A4
Șef proiect	Ing. Gheorghe Lasdo	Scara:	1:200
Proiectat	Ing. Gheorghe Lasdo	Verificat:	Ing. Gheorghe Lasdo
Desenat	Ing. Gheorghe Lasdo	Plan de amenajare	2.17/P



**Legenda:**

- limita spațiu amenajat
- imprimare
- rigola proiectată
- alei pietonale proiectate
- alei pietonale existente
- plantari/proiectate
- plantari/existente
- arbori propusi
- arbusti/plante
- trifoi pitic
- bancă parc
- masă cu 2 banci
- cosuri de gunoi
- stâlp de iluminat
- aparate de joacă
- acces
- cismea
- rastel biciclete

**NOTA 1**

- Înainte de începerea lucrărilor de săpătură se va executa săpătură de sondaj pe teren, la care va participa obligatoriu toți reprezentanții deținătorilor de utilități pozitive subterane în vederea depistării lor.
- În caz de întrecere a lucrărilor proiectate cu rețele subterane existente și nelimitate în planul de situație, constructorii și beneficiarii nu vor accepta modificarea traseelor fără a amuna în prealabil proiectantul lucrării;
- Conținutul proiectului este în vigoare în momentul în care este emis și este aplicabil în toate etapele lucrării până la finalizarea acesteia;
- Stipulările vor fi aplicate în cazul în care proiectantul este responsabil de proiectarea și execuția lucrărilor pe terenul respectiv;
- În timpul lucrărilor și în epocile de secetă, executorii și beneficiarii vor respecta prevederile legale în vigoare la data respectivă privind protecția mediului, la siguranța circulației, precum și la toate indicațiile de siguranță din partea scrisă a proiectului;
- La executarea lucrărilor se va ține seama de legislația în vigoare privind normele de tehnică securității și protecția muncii prevăzute de legislația în vigoare privind protecția mediului și a sănătății în munca în condiții de risc ridicat, precum și de legislația aprobată prin HG 1425/2008 cu modificările și completările ulterioare.

**NOTA 2**

- Orice modificare a proiectului este în vigoare numai în cazul în care este însoțită de un proces-verbal de înțelegere încheiat între toate părțile interesate;
- Se vor respecta prevederile tehnice, ale calculului de sarcini și ale proiectului precum și normele și reglementările în vigoare;
- Executarea lucrărilor se va realiza numai de către personal calificat, sub îndrumarea unui coordonator tehnic de execuție;
- La realizarea lucrărilor, se vor respecta întocmai prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului și a sănătății în munca în condiții de risc ridicat;
- Pentru orice nelămuriri sau neînțelegeri se va consulta în mod obligatoriu proiectantul;
- Proiectantul nu își asumă răspunderea pentru lucrările neconforme;
- Umărirea lucrărilor pe șantier se va face conform programului de control înlocuit de proiectant.

**NOTA 3**

- În conformitate cu Anexa nr. 10, lit. C, al. 2 din Hotărârea nr. 807/2016 privind aprobarea și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin care în funcție de complexitatea proiectului și de natura activităților desfășurate, sunt stabilite limitele maxime ale suprafețelor de teren și ale suprafețelor de construcție;
- În funcție de situațiile deosebite după operațiunile de decopertare, săpături, etc. aceste detalii pot fi de natură structurală, de înșirare, montare echipamente, etc;
- Detaliile se vor transmite după vizita în amplasament, ședințe de proiectare sau colaborare cu furnizorii și constructorii, prin schițe, planuri sau îndrumări verbale după caz;
- Nu se admit modificări ale proiectului fără acordul proiectantului general;
- Constructorii este obligat să verifice toate dimensiunile pe șantier, înainte de procurarea materialelor și începerea execuției, pentru toate categoriile de lucru;
- Constructorii se obliga sa anunte proiectantul dacă există neînțelegeri sau dacă dimensiunile și/sau detaliile lipesc de desene înainte de începerea lucrărilor, în caz contrar constructorii sa va face responsabil pentru eventualele greșeli de execuție;
- Cotele indicate în desen vor fi preferate celor măsurate pe teren;
- Beneficiarul nu are voie să pună în funcțiune parterul sau toată suprafața obiectivului înainte de finalizarea lucrărilor și înainte de încheierea și semnarea actelor necesare de proiectare și execuție;
- Dacă beneficiarul sau executorii decid să modifice proiectul, înainte de finalizarea și semnarea proiectului, trebuie să informeze proiectantul și să se asigure că toate măsurile de protecție și siguranță necesare sunt luate în considerare și sunt aplicabile în timpul realizării și finalizării obiectivelor prezentului proiect.

Conform H.G.766/1997, obiectivul se încadrează în Categoria de importanță „C” - lucrări de importanță normală.  
Toate straturile de uzură propuse sunt din materiale pentru exterior, antiderapante inclusiv în condiții de umiditate.

62020